

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 453/TB-CCTHADS

U Minh Thượng, ngày 10 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022)

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 247/QĐ-CCTHADS ngày 01/3/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số: 20/QĐ-CCTHADS ngày 16/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá số: 02226503-PD/CTTĐG ngày 16/9/2022 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 206/TB-DTN ngày 10/5/2023 của công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam - chi nhánh Kiên Giang;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng thông báo cho:

Người phải thi hành án: ông Võ Thanh Tòng, sinh năm 1969 và bà Định Thị Những, sinh năm 1975 (vợ ông Tòng), địa chỉ: ấp Cây Bàng, xã Vĩnh Hòa, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang

Hiện nay Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam - chi nhánh Kiên Giang đang tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Võ Thanh Tòng và bà Định Thị Những như sau:

1. Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất loại đất trồng lúa, có diện tích qua đo đạc thực tế 8.000m<sup>2</sup>, (Nằm trong tổng diện tích 14.080 m<sup>2</sup>) thuộc thửa số 1233, tờ bản đồ số 09 (Nay là thửa số 02, tờ trích đo địa chính số: 22-2022), nằm trong giấy chứng nhận số BA 096926, số vào sổ GCN: CH00258, được UBND huyện U Minh Thượng cấp ngày 09/3/2012 cho ông Võ Thanh Tòng đứng tên, đất tọa lạc tại ấp Cây Bàng, xã Vĩnh Hòa, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang).

Giá khởi điểm là 379.482.000 đồng (Ba trăm bảy mươi chín triệu bốn trăm tám mươi hai nghìn đồng).

2. Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 30 ngày 09/6/2023

3. Địa điểm bán đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Dững Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: căn 45 – Lô P22, đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Số điện thoại 02973.898986 – 0918.584898.

4. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 ngày 06/6/2023 (Trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá hợp danh Dững Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang

5. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm (Nộp trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc ông Võ Thanh Tòng và bà Định Thị Những có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng thông báo đề người phải thi hành án và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết.

**Nơi nhận:**  
Các đương sự;  
- Lưu: VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Huỳnh**